

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 41
об оценке последствий решения подведомственного муниципального
учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды
нежилого помещения

27 декабря 2017 года

г. Шелехов

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 22.12.2017 № 665, в следующем составе:

- 1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления, секретарь Комиссии;
- 3) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
- 4) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации управления;
- 5) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике и спорту управления;
- 6) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 7) Деревяшкина Екатерина Юрьевна, специалист по дошкольному образованию Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

провела очередное заседание, на котором рассмотрела Обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 19.12.2017 № 3768/2017-внСП об экспертной оценке решения Муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 15 «Радуга» (далее - МКДОУ ЦР «Детский сад № 15 «Радуга», Учреждение) о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 78,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 12, № 24, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 26.12.2017, кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по обучению боевым единоборствам детей дошкольного возраста.

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с Иркутской региональной общественной организацией спортивным клубом единоборств «Победоносец». Обучение планируется проводить с соблюдением режима Учреждения, во вторую половину дня по графику вторник, четверг с 16.00 до 17.00 часов.

Согласно обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 15.12.2017 № 417, подписанными заведующей МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга» Е.В. Ноздриной, указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность воспитанников.

Однако, из представленных на рассмотрение Комиссии документов, невозможно определить:

- 1) кто будет проводить обучение детей по боевым единоборствам;
- 2) не указаны сроки заключения договора обучению боевым единоборствам детей дошкольного возраста;
- 3) гарантируется ли соблюдение правил внутреннего распорядка.

Исходя из вышеизложенного, Комиссии не представляется возможным сделать обоснованный вывод по основному критерию.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения дополнительных занятий по обучению боевым единоборствам детей дошкольного возраста использование предоставляемого в аренду помещения Учреждением не запланировано. По информации заведующего МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс.

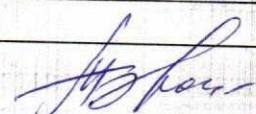
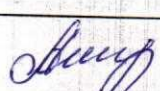
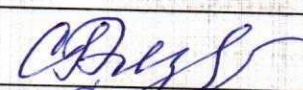
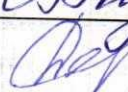
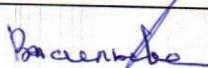
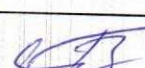
3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

предоставление казённым дошкольным образовательным учреждением Шелеховского района «Детский сад № 15 «Радуга» в аренду нежилого помещения общей площадью 78,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 12, кабинеты № 24, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: недостаточно документов, подтверждающих, что деятельность арендатора (Иркутская региональная общественная организация спортивного клуба единоборств «Победonosец») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся (в представленных документах не указывается, имеется ли у педагога медицинский осмотр, справка об отсутствии судимости, программа по которой работает педагог, не представлены Устав общественной организации, Свидетельства о регистрации в налоговом органе и т.п.).

Вывод: сдача в аренду части нежилого помещения площадью 78,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 12, № 24, невозможна до предоставления полного пакета документов.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Деревяшкина Екатерина Юрьевна	
Васильева Мария Игоревна	
Власова Галина Владимировна	
Пойта Юлия Владимировна	