

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 31
об оценке последствий решения подведомственного муниципального
учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды
нежилого помещения

г. Шелехов

28 ноября 2017 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды части нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 23.11.2017 № 587, в следующем составе:

- 1) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию, председатель Комиссии;
- 2) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 3) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 4) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;
- 5) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике;
- 6) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 7) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию), рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 21.11.2017 № 3299/17-внСП об экспертной оценке решения Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «СОШ № 4» (МБОУ ШР «СОШ № 4») о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 12 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48, и представленные документы в управление образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района.

Заседание комиссии состоялось 27 ноября 2017 года. Кворум состоялся, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: проведение занятий по театральной деятельности с обучающимися МБОУ ШР «СОШ № 4».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 25.05.2018 с ООО «Арт-студия «Эксклюзив» для проведения занятий по театральной деятельности. Занятия будет проводить преподаватель (Степаненко Г.А.) по программе дополнительного курса «Театр» в начальной школе. Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима работы учреждения, во вторую половину дня по графику: понедельник-четверг с 18.20 до 19.00 часов.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения занятий по театральной деятельности использование арендуемого помещения Учреждением не запланировано.

Согласно справки б/н, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения б/н, подписанными руководителем МБОУ ШР «СОШ № 4» Прохоренко Л.В., указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение внутреннего распорядка гарантируется.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:


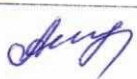
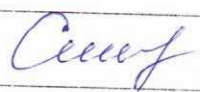

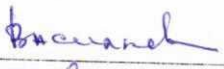
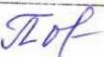
предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 4» в аренду

нежилого помещения площадью 12 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ООО «Арт-студия «Эксклюзив») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников: в учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное решение о возможности принятия МБОУ ШР «СОШ № 4» в аренду нежилого помещения площадью 12 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Власова Галина Владимировна	
Васильева Мария Игоревна	
Пойта Юлия Владимировна	
Нестерова Анна Николаевна	