

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 25

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

2 ноября 2017 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 19.10.2017 № 512, в следующем составе:

1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;

2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;

3) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;

4) Масловская Мария Станиславовна, начальник отдела по спорту и молодежной политике Управления;

5) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;

6) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;

7) Домнич Юрий Дмитриевич, директор МБОУ ШР ДЮСШ «Юность» (по согласованию)

провела очередное заседание, на котором рассмотрела Обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 11.10.2017 № 2794/17-внСП об экспертной оценке решения Муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 5 «Одуванчик» (далее – МКДОУ ШР «Детский сад № 5») о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 71,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, с.Баклаши, ул. 9-ой Пятилетки, дом 2, кабинет № 38 (помещение музыкального зала), и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 23.10.2017, кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению тренировочных занятий по дзэндо с детьми среднего и старшего дошкольного возраста.

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 31.05.2018 с Иркутской областной общественной организацией спортивно-боевого единоборства «ДЗЭНДО» (далее – ИООО «Дзэндо») для предоставления услуги по проведению тренировочных занятий по дзэндо с детьми среднего и старшего дошкольного возраста. Занятия будет проводить квалифицированный тренер (Пятов Рустам Александрович) по рабочей программе тренера-преподавателя по спортивно-боевому единоборству «ДЗЭНДО». Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима учреждения, во вторую половину дня по графику: понедельник, среда, пятница с 17.30 до 18.30 часов. Согласно письма от 09.10.2017 № 253, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 09.10.2017 № 253, подписанными заведующим МКДОУ ШР «Детский сад № 5» О.В. Афанасьевой, указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения тренировочных занятий по дзэндо с детьми использование помещения музыкального зала площадью 71 кв.м Учреждением не запланировано. По информации заведующего МКДОУ ШР «Детский сад № 5» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс.

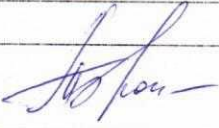

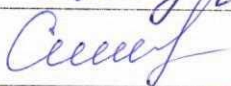
3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

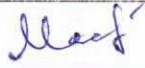
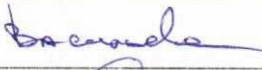
предоставление казённым дошкольным образовательным учреждением Шелеховского района «Детский сад № 5 «Одуванчик» в аренду нежилого помещения общей площадью 71 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, ул. 9-ой Пятилетки, дом 2, кабинет № 38 (помещение музыкального зала), не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИООО «Дзэндо») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников: в учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения..

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКОУ ШР «НЦДС № 4» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения общей площадью 20 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, ул. 9-ой Пятилетки, дом 2, кабинет № 38 (помещение музыкального зала).

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	

Масловская Мария Станиславовна	
Васильева Мария Игоревна	
Домнич Юрий Дмитриевич	