

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 22

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

25 октября 2017 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 03.10.2017 № 479, в следующем составе:

1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;

2) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления, секретарь Комиссии;

3) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;

4) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации управления;

5) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию управления;

6) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

7) Деревяшкина Екатерина Юрьевна, специалист по дошкольному образованию Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр»,

провела очередное заседание, на котором рассмотрела Обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 22.09.2017 № 2599/17-внСП об экспертной оценке решения Муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 15 «Радуга» (МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга») о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 12 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 12, кабинеты № 58, 59 (далее – Обращение) и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 06.10.2017, кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению дополнительных занятий по обучению английскому языку детей

дошкольного возраста, посещающих МКДОУ ЦР «Детский сад № 15 «Радуга».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с индивидуальным предпринимателем Заусовой Л.Д. для предоставления услуги по проведению дополнительных занятий по обучению английскому языку детей дошкольного возраста, посещающих МКДОУ ЦР «Детский сад № 15 «Радуга». Занятия будет проводить квалифицированный преподаватель по английскому языку Заусова Л.Д. Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима учреждения, во вторую половину дня по графику: вторник, четверг с 16.00 до 17.00 часов. Согласно справки от 21.09.2017 № 337, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 21.09.2017 б/н, подписанными заведующей МКДОУ ЦР «Детский сад № 15 «Радуга» Е.В. Ноздриной, указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения дополнительных занятий по обучению английскому языку с детьми дошкольного возраста использование кабинетов № 58, 59 Учреждением не запланировано. По информации заведующего МКДОУ ЦР «Детский сад № 15 «Радуга» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем


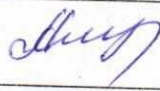
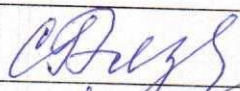
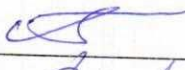


объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

предоставление казённым дошкольным образовательным учреждением Шелеховского района «Детский сад № 15 «Радуга» в аренду нежилого помещения общей площадью 12 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 12, кабинеты № 58, 59, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИП Заусова Л.Д.) не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения общей площадью 12 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 12, кабинеты № 58, 59.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Власова Галина Владимировна	
Деревяшкина Екатерина Юрьевна	
Пойта Юлия Владимировна	

The first part of the report deals with the general situation in the country. It is noted that the economy is still in a state of depression, and that the government has not yet managed to stabilize the situation. The report also mentions that the population is suffering from a lack of food and shelter, and that the government has not taken any effective measures to address these problems.

The second part of the report discusses the political situation. It is noted that the government is weak and corrupt, and that there is a lack of political stability. The report also mentions that there are several opposition groups, but that they are not organized and do not have a clear program.

The third part of the report discusses the social situation. It is noted that there is a high level of unemployment, and that the majority of the population is living in poverty. The report also mentions that there is a lack of education and health care, and that the government has not taken any effective measures to address these problems.

The fourth part of the report discusses the military situation. It is noted that the military is weak and lacks modern equipment, and that there is a lack of military training. The report also mentions that there are several military units, but that they are not organized and do not have a clear program.

The fifth part of the report discusses the international situation. It is noted that the country is isolated and has few friends, and that the government has not taken any effective measures to address these problems. The report also mentions that there are several international organizations, but that they are not organized and do not have a clear program.

The following table shows the results of the survey conducted in the city of [City Name] during the period [Date Range].

Category	Percentage
Unemployed	45%
Low Income	60%
Lack of Education	70%
Lack of Health Care	80%

The data indicates that the majority of the population is suffering from economic and social problems, and that the government has not taken any effective measures to address these problems.

The following table shows the results of the survey conducted in the city of [City Name] during the period [Date Range].

Category	Percentage
Unemployed	45%
Low Income	60%
Lack of Education	70%
Lack of Health Care	80%

The data indicates that the majority of the population is suffering from economic and social problems, and that the government has not taken any effective measures to address these problems.