

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 20

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

29 сентября 2017 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 18.09.2017 № 460, в следующем составе:

- 1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника Управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
- 3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 4) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 5) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике Управления;
- 6) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 7) Домнич Юрий Дмитриевич, директор Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования Шелеховского района детско-юношеской спортивной школы «Юность» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 11.09.2017 № 2483/2017-внСП об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Шелеховский лицей» (далее – МБОУ ШР «Шелеховский лицей»), подведомственного Управлению, о заключении договора аренды на часть нежилого помещения площадью 296 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, с.Баклаши, ул. Ангарская, 104, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 19.09.2017, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению внеурочных занятий и организации досуговой деятельности в рамках секции ДЗЭНДО для обучающихся 2-8 классов структурного подразделения МБОУ ШР «Шелеховский лицей» - СОШ с.Баклаши. Занятия для обучающихся будет проводить официальный представитель Иркутской областной общественной организации спортивно-боевого единоборства «Дзэндо» (далее-ИООО «Дзэндо»).

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование не ущемляются. Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 30.05.2018 с ИООО «Дзэндо» для внеурочных занятий и организации досуговой деятельности в рамках секции ДЗЭНДО для обучающихся 2-8 классов (далее – внеурочные занятия по ДЗЭНДО) структурного подразделения МБОУ ШР «Шелеховский лицей» - СОШ с.Баклаши. Внеурочные занятия по ДЗЭНДО планируется проводить с соблюдением расписания внеурочной деятельности структурного подразделения МБОУ ШР «Шелеховский лицей» - СОШ с.Баклаши по расписанию: понедельник, среда с 19.00 до 20.00, пятница с 18.00 до 19.00 часов. Соблюдение правил внутреннего распорядка, пожарной и антитеррористической безопасности в учреждении гарантирует директор учреждения (справка от 07.09.2017 № б/н).

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения внеурочных занятий по ДЗЭНДО с детьми официальным представителем ИООО «Дзэндо» использование помещения площадью 296 кв.м. Учреждением не запланировано. По информации директора МБОУ ШР «Шелеховский лицей» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей,


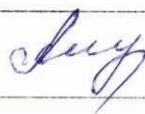

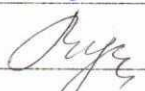

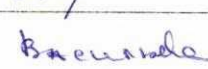
оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Шелеховский лицей» в аренду нежилого помещения общей площадью 296 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, с.Баклаши, ул. Ангарская, 104 не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИООО «Дзэндо») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников. В Учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «Шелеховский лицей» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 296 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, с.Баклаши, ул. Ангарская, 104.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Васильева Мария Игоревна	
Домнич Юрий Дмитриевич	