

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 11

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

7 августа 2017 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 16.08.17 № 410, в следующем составе:

1) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию, председатель Комиссии;

2) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления, секретарь Комиссии;

3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию Управления;

4) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике управления;

5) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации управления;

6) Максимова Марина Юрьевна, директор муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

7) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 03.08.2017 № 2122/2017-внСП об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Гимназия» (далее – МБОУ ШР «Гимназия»), подведомственного Управлению, о заключении договора аренды на часть нежилого помещения площадью 74,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 3, п.2, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 21.08.2017, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению занятий по спортивному бальному танцу с обучающимися МБОУ ШР «Гимназия». Занятия для обучающихся будет проводить педагог АНОДО «Иркутская школа спортивного бального танца».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование не ущемляются. Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 31.05.2018 с Автономной некоммерческой организацией дополнительного образования «Иркутская школа спортивного бального танца» для обучения детей школьного возраста спортивному бальному танцу. Дополнительные образовательные услуги по обучению спортивному бальному танцу детей школьного возраста планируется проводить с соблюдением расписания внеурочной деятельности МБОУ ШР «Гимназия».

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения занятий с детьми педагогом АНОДО «Иркутская школа спортивного бального танца» использование помещения 2 Учреждением не запланировано. По информации директора МБОУ ШР «Гимназия» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

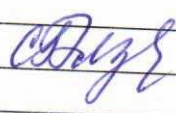
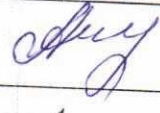
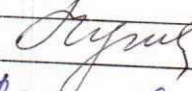
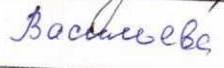
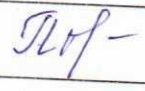
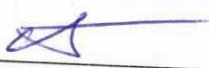
предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Гимназия» в аренду нежилого помещения общей площадью 74,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область,

г.Шелехов, квартал 7, дом 3, п. 2, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (АНОДО «Иркутская школа спортивного бального танца») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «Гимназия» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 74,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 3, п. 2.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Васильева Мария Игоревна	
Пойта Юлия Владимировна	
Власова Галина Владимировна	
Максимова Марина Юрьевна	