

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 37
об оценке последствий решения подведомственного муниципального
учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды
нежилого помещения

г. Шелехов

06 ноября 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды части нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 31.10.2018 № 545, в следующем составе:

- 1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию, председатель Комиссии;
- 3) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления, секретарь Комиссии;
- 4) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 5) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике управления;
- 6) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации управления;
- 7) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию), рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 23.10.2018 № 2687/2018-внСП об экспертной оценке решения муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад комбинированного вида № 9 «Подснежник» (МКДОУ ШР «Детский сад № 9 «Подснежник») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 34,3 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 8, дом 14, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 02.11.2018, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: проведение физкультурно-оздоровительных занятий с элементами футбола с воспитанниками МКДОУ ШР «Детский сад № 9 «Подснежник».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 31.05.2019 с Иркутской региональной общественной организацией «Ассоциация женского футбола» (далее – ИРОО «Ассоциация женского футбола») для проведения физкультурно-оздоровительных занятий с элементами футбола с воспитанниками МКДОУ ШР «Детский сад № 9 «Подснежник». Физкультурно-оздоровительные занятия для детей будет проводить тренер по дополнительной общеразвивающей программе по виду спорта «Футбол» для дошкольников.

Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима учреждения, во вторую половину дня по расписанию: вторник, четверг с 16.10 до 16.40 часов.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения физкультурно-оздоровительных занятий с элементами футбола образовательным учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанное время (вторник, четверг с 16.10 до 16.40 часов) является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения физкультурно-оздоровительных занятий с детьми использование арендуемого помещения учреждением не запланировано. Согласно справки б/н, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения МКДОУ ШР «Детский сад № 9 «Подснежник», указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

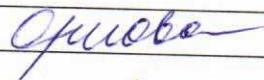

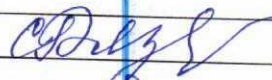

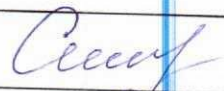
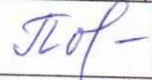

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

предоставление казённым дошкольным образовательным учреждением Шелеховского района «Детский сад комбинированного вида № 9 «Подснежник» в аренду части нежилого помещения площадью 34,3 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 8, дом 14, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИРОО «Ассоциация женского футбола») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКДОУ ШР «Детский сад № 9 «Подснежник» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 34,3 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 8, дом 14.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Васильева Мария Игоревна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Власова Галина Владимировна	

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Handwritten notes:
1. 1/1/1918
2. 1/1/1918
3. 1/1/1918
4. 1/1/1918
5. 1/1/1918

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.