

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 34
об оценке последствий решения подведомственного муниципального
учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды
нежилого помещения

г. Шелехов

31 октября 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 12.10.2018 № 509, в следующем составе:

- 1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления, секретарь Комиссии;
- 3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию Управления;
- 4) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;
- 5) Зараменская Татьяна Михайловна, директор МБОУ ШР «Гимназия» (по согласованию);
- 6) Деревяшкина Екатерина Юрьевна, специалист по дошкольному образованию Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 7) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию), рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 05.10.2018 № 2470/2018-внСП об экспертной оценке решения муниципального казённого общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Начальная школа-детский сад № 14» (далее - МКОУ ШР «НШДС № 14», Учреждение) о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 51,3 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 18, кабинет № 3, и представленные документы в управление образования, молодежной политики и спорта.

Комиссия проведена 16.10.2018, кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению дополнительных занятий по робототехнике с детьми, посещающими МКОУ ШР «НШДС № 14».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 30.05.2019 с обществом с ограниченной ответственностью «Грант Плюс» (далее - ООО «Грант Плюс») для предоставления услуги по проведению дополнительных занятий по робототехнике с детьми, посещающими МКОУ ШР «НШДС № 14». Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима, во вторую половину дня по графику вторник, четверг с 14.30 до 18.00 часов. Согласно справки МКОУ ШР «НШДС № 14» от 27.09.2018 № 230, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 27.09.2018 № 231, указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по робототехнике с детьми, посещающими МКОУ ШР «НШДС № 14», Учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому помещение № 3 на указанный период аренды является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения занятий по робототехнике с детьми использование кабинета № 3 Учреждением не запланировано. Использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и





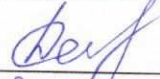

социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление казённым общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Начальная школа-детский сад № 14» в аренду нежилого помещения площадью 51,3 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 18, № 3, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ООО «Гранд Плюс») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников. В Учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКОУ ШР «НШДС № 14» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 51,3 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 18, кабинет № 3.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Власова Галина Владимировна	
Деревяшкина Екатерина Юрьевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Зараменская Татьяна Михайловна	