

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 33
об оценке последствий решения подведомственного муниципального
учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды
нежилого помещения

г. Шелехов

31 октября 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 12.10.2018 № 506, в следующем составе:

- 1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 3) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;
- 4) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 5) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике;
- 6) Грекова Мария Сергеевна, старший инспектор Управления, секретарь Комиссии;
- 7) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального казённого учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию), провела очередное заседание, на котором рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 01.10.2018 № 2435/2018-внСП об экспертной оценке решения муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 16 «Ручеёк» (МКДОУ ШР «Детский сад № 16 «Ручеёк») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 16,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 25, помещение № 5, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 16.10.2017. Кворум представлен необходимым количеством членов комиссии, присутствующих на заседании, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов комиссией установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с воспитанниками МКДОУ ШР «Детский сад № 16 «Ручеёк».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 31.05.2019 с ИП Шалимова Е.В. для предоставления услуги по проведению дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с детьми дошкольного возраста. Занятия будет проводить квалифицированный педагог дополнительного образования Шалимова Елена Викторовна по авторской педагогической разработке радикального типа «Шахматные сказки».

Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима образовательного учреждения, во вторую половину дня по расписанию: среда, пятница с 16.00 до 17.00 часов.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по обучению игре в шахматы образовательным учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период (среда, пятница с 16.00 до 17.00 часов) является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

во время проведения дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с детьми дошкольного возраста использование помещения № 5 учреждением не запланировано. Согласно справки от 03.09.2018 № 81, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения б/н МКДОУ ШР «Детский сад № 16 «Ручеёк» указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление казённым дошкольным образовательным учреждением Шелеховского района «Детский сад № 16 «Ручеёк» в аренду части нежилого помещения общей площадью 16,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 25, помещение № 5, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИП Шалимова Е.В.) не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКДОУ ШР «Детский сад № 16 «Ручеёк» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения общей площадью 16,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 25, помещение № 5.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	<i>Орлова</i>
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	<i>Аюш</i>
Члены Комиссии:	
Власова Галина Владимировна	<i>Власова</i>
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	<i>Свинтицкая -</i>
Васильева Мария Игоревна	<i>Васильева</i>
Пойта Юлия Владимировна	<i>Пойта -</i>
Грекова Мария Сергеевна	<i>Грекова</i>

Faint, illegible text at the top of the page, possibly bleed-through from the reverse side.



Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly bleed-through from the reverse side.