

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 16

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

10 сентября 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 04.09.2018 № 438, в следующем составе:

1) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию, председатель Комиссии;

2) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;

3) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;

4) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике Управления;

5) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

6) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;

7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 21.08.2018 № 2090/2018-внСП об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Гимназия» (далее - МБОУ ШР «Гимназия») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 109,2 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, п. 2,3,7, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 07.09.2018, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: проведение занятий по виду спорта Киокусинкай с обучающимися МБОУ ШР «Гимназия».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 31.05.2019 с Шелеховской городской общественной организацией «Федерация каратэ Киокусинкай» (далее – ШГОО «Федерация каратэ Киокусинкай») для проведения занятий по виду спорта Киокусинкай с обучающимися МБОУ ШР «Гимназия». Занятия для обучающихся будет проводить тренер ШГОО «Федерация каратэ Киокусинкай» (Бархатов В.В.). Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима учреждения по графику: понедельник, среда, пятница с 16.00-17.30 и с 18.00-21.00 часов; вторник, четверг с 18.00-21.00 часов, суббота с 15.00-19.00 часов.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

Образовательным учреждением в арендуемом помещении проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в период проведения арендатором дополнительных занятий не запланировано. Поэтому арендуемое помещение является на указанный период времени свободным, использоваться в образовательном процессе не будет.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения занятий по футболу с обучающимися МБОУ ШР «Гимназия» использование помещений № 2,3,7 учреждением не запланировано. Согласно справки от 17.08.2018 № 324, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 17.08.2018 № 324 МБОУ ШР «Гимназия» указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей,




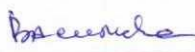

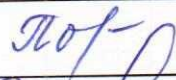
оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Гимназия» в аренду части нежилого помещения площадью 109,2 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, помещения 2, 3, 7 не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ШГОО «Федерация каратэ Киокусинкай») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения и безопасность обучающихся (в учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «Гимназия» о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 109,2 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, помещения № 2, 3, 7.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Васильева Мария Игоревна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Шелкова Светлана Михайловна	