

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

31 августа 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды части нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 20.08.2018 № 404, в следующем составе:

- 1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
- 3) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 4) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 5) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;
- 6) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике;
- 7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист по ГО и ЧС Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр»,

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 08.08.2018 № 1962/18-внСП об экспертной оценке решения Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «СОШ № 4» (МБОУ ШР «СОШ № 4») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 11,8 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48, и представленные документы в управление образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района.

Заседание комиссии состоялось 24 августа 2018 года. Кворум состоялся, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: проведение дополнительных занятий по театральной деятельности с обучающимися МБОУ ШР «СОШ № 4».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с 01.10.2018 до 25.05.2019 с ООО «Арт-студия «Эксклюзив» для проведения занятий по театральной деятельности. Занятия будет проводить преподаватель (Степаненко Г.А.) по программе дополнительного курса «Театр» в начальной школе. Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима работы учреждения, во вторую половину дня по графику: понедельник-четверг с 18.30 до 19.30 часов.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по театральной деятельности образовательным учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение с понедельника по четверг с 18.30 до 19.30 часов использоваться в образовательном процессе не будет, является на указанный период времени свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения занятий по театральной деятельности использование арендуемого помещения Учреждением не запланировано.

Использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение внутреннего распорядка гарантируется.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их

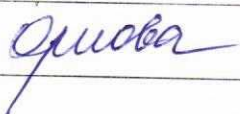
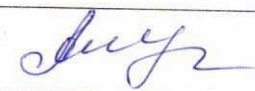

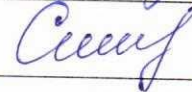
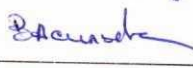

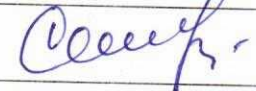
социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 4» в аренду нежилого помещения площадью 11,8 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ООО «Арт-студия «Эксклюзив») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников: в учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное решение о возможности принятия МБОУ ШР «СОШ № 4» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 11,8 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Люшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Васильева Мария Игоревна	
Власова Галина Владимировна	
Шелкова Светлана Михайловна	

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both primary and secondary data collection techniques. The primary data was gathered through direct observation and interviews, while secondary data was obtained from existing reports and databases.

The analysis phase involved using statistical software to identify trends and correlations within the data. The results indicate a significant positive correlation between the variables studied, suggesting that the factors being investigated have a direct impact on the outcome.

Finally, the document concludes with a series of recommendations based on the findings. It suggests that further research should be conducted to explore the underlying causes of the observed trends. Additionally, it provides practical advice for stakeholders on how to optimize their processes based on the data presented.

James

11/11/11

11/11/11

The following table provides a detailed breakdown of the data collected during the study. Each row represents a different category, and the columns show the corresponding values for each variable.

Category	Variable 1	Variable 2	Variable 3
Group A	12.5	3.2	7.8
Group B	15.1	4.5	9.3
Group C	18.7	5.9	11.2
Group D	22.3	7.4	13.6
Group E	26.8	9.1	16.5

The data shows a clear upward trend across all variables as the groups progress. This supports the hypothesis that the variables are interrelated and influence each other in a predictable manner.