

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 32

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

9 декабря 2016 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 01.12.2016 № 522, в следующем составе:

1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;

2) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;

3) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;

4) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;

5) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике;

6) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального казенного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр»;

7) Домнич Юрий Дмитриевич, директор МБОУ ШР ДЮСШ «Юность»,

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 28.11.2016 № № 3589/2016-внСП об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Гимназия» (далее – МБОУ ШР «Гимназия»), подведомственного Управлению, о заключении договора аренды на часть нежилого помещения площадью 128,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 3, помещение № 27, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 05.12.2016, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению дополнительных учебно-тренировочных занятий с обучающимися МБОУ «Гимназия».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 31.10.2017 с Детско-юношеской общественной организацией клуб смешанных единоборств «Ратибор» г. Шелехов (далее – ДЮ ОО КСЕ «Ратибор» г. Шелехов), для проведения дополнительных учебно-тренировочных занятий с обучающимися МБОУ «Гимназия». Дополнительные учебно-тренировочные занятия планируется проводить с соблюдением режима работы учреждения. ДЮ ОО КСЕ «Ратибор» г. Шелехов представлены следующие документы: Устав, утвержденный протоколом № 1 от 30.03.2016, Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации выдано 09.11.2016.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения дополнительных занятий с обучающимися тренером ДЮ ОО КСЕ «Ратибор» г. Шелехов использование помещения № 27 Учреждением не запланировано. Согласно Справки от 21.11.2016 № 428, а также Обоснованию о необходимости принятия соответствующего решения от 21.11.2016 № 426, подписанными директором МБОУ ШР «Гимназия» Т.М. Зараменской:

1) указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется;

2) тренер имеет медицинскую книжку, справку об отсутствии судимости.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной

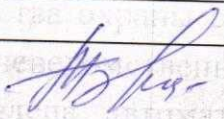
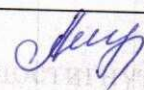
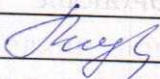

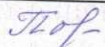
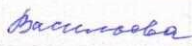
инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Гимназия» в аренду нежилого помещения общей площадью 128,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 3, помещение № 27, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ДЮ ОО КСЕ «Ратибор» г. Шелехов) не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников (в учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району, в здании установлена автоматическая пожарная сигнализация).

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «Гимназия» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 128,6 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 3, помещение № 27.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Власова Галина Владимировна	
Пойта Юлия Владимировна	
Васильева Мария Игоревна	
Домнич Юрий Дмитриевич	