

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 34

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

09 декабря 2016 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 01.12.2016 № 523, в следующем составе:

- 1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
- 3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 4) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 5) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального казенного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 6) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда муниципального казенного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 7) Руденко Наталья Анатольевна, старший инспектор Управления, рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 28.11.2016 № 3589/2016-внСП об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Гимназия», подведомственного Управлению, о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 63,4 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, гаражный бокс № 2, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 05.12.2016, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: хранение двух транспортных средств в некоммерческих целях Областного государственного казенного

учреждения Центр занятости населения города Шелехова (согласно заявлению директора ОГКУ ЦЗН города Шелехова от 11.10.2016 № 1145).

**Основным критерием оценки** в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: собственный автотранспорт в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Гимназия» отсутствует, в связи с этим права и интересы детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с 01.01.2017 сроком на 11 месяцев с ОГКУ ЦЗН города Шелехова для хранения двух транспортных средств в некоммерческих целях.

**По общим критериям оценки.**

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

использование помещения гаражного бокса № 2 Учреждением не запланировано. Согласно Справки от 17.11.2016 № 419, а также Обоснованию о необходимости принятия соответствующего решения от 17.11.2016 № 419, подписанными директором МБОУ ШР «Гимназия» Т.М. Зараменской, аренда гаражного бокса ОГКУ ЦЗН города Шелехова не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

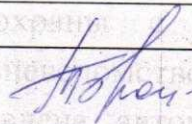
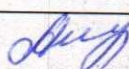
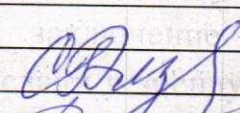
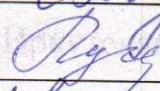
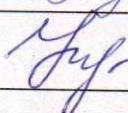
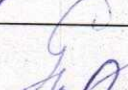
предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Гимназия» в аренду нежилого помещения общей площадью 63,4 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область,

г.Шелехов, квартал 7, дом 3, гаражный бокс № 2, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ОГКУ ЦЗН города Шелехова) не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников (в учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району, в здании установлена автоматическая пожарная сигнализация).

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «Гимназия» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 63,4 кв.м. по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, гаражный бокс № 2.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Нестерова Анна Николаевна	
Руденко Наталья Анатольевна	
Шелкова Светлана Михайловна	